

Appartement met 2 slaapkamers

Veldstraat 32, 2940 Stabroek

COGA
VASTGOED



Stabroek | Appartement | € 875

2

1

105 m²

0 m²

Ruim appartement (105m²) met twee slaapkamers.

Het appartement is rustig gelegen, in een doodlopende straat. Het centrum van Putte – Stabroek op wandelafstand, ook openbaar vervoer is vlakbij. Er is een goede verbinding richting Kapellen, Stabroek en Kalmthout.

Het appartement is ingedeeld als volgt: inkomhal met apart toilet, aparte berging voor wasmachine en CV, ruime woonkamer, gesloten keuken ingericht met kasten en toestellen (kookplaat, dampkap, oven, koelkast, GEEN vaatwasser), recent vernieuwde badkamer met meubel, inlopdouche en toilet, slaapkamer 1 en slaapkamer 2.

Achteraan een terras op houten vloer.

In de kelderverdieping een ondergrondse berging, achter het gebouw een privé parkeerplaats en fietsenberging.

BESCHIKBAAR : vanaf 01/01/2027

WAARBORG : 3 maanden huur

HUURPRIJS : € 875 / maand

KOSTEN GEMEENSCHAP : € 75 / maand

ENERGIELABEL B – 146 kWh/m²/jaar



Lieven Marynissen

Vastgoedmakelaar

Lieven@coga.be

03/636.47.47

Kantoor Zuid

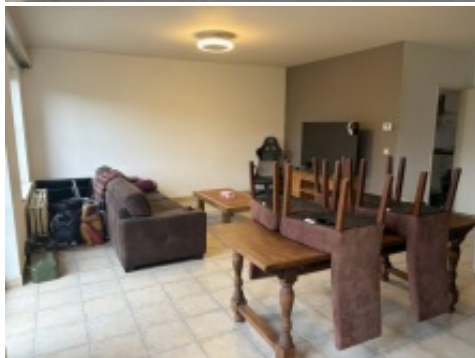
Eikenlei 2

2960 Sint-Job-in-'t-Goor

Appartement met 2 slaapkamers

Veldstraat 32 , 2940 Stabroek

COGA
VASTGOED



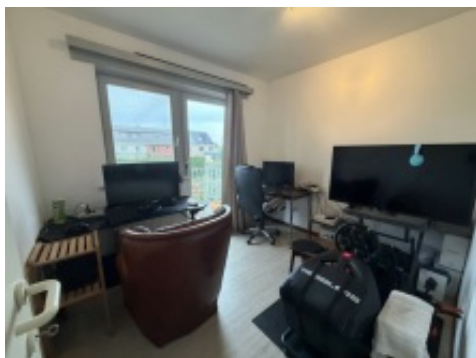
Lieven Marynissen
Vastgoedmakelaar
Lieven@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

Appartement met 2 slaapkamers

Veldstraat 32 , 2940 Stabroek

COGA
VASTGOED



Lieven Marynissen
Vastgoedmakelaar
Lieven@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

Appartement met 2 slaapkamers

Veldstraat 32 , 2940 Stabroek

COGA
VASTGOED

ALGEMEEN

Nuttige oppervlakte	105 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Parkings (binnen/buiten)	0/1
Ligging	Rustig	Renovatiejaar	2025
Staat	Kleine werken	EPC	146 Kwh/m ² /j
Gemeenschappelijke lasten	€ 75 /maand	Beschikbaarheid (datum)	01/01/2027

INFORMATIEPLICHT

 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld	Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
--	-----------------	--	-----

FINANCIËLE INFORMATIE

Prijs	€ 875	Gemeenschappelijke lasten	€ 75 /maand
-------	-------	---------------------------	-------------



Lieven Marynissen
Vastgoedmakelaar
Lieven@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor