

Handelsgelijkvloers 88m² in het centrum

COGA
VASTGOED

Handelslei 11, 2960 Sint-Job-in-'t-Goor



Sint-Job-in-'t-Goor | Commercieel | € 1.800

0

0

88 m²

0 m²

DAKRUBBER SCHOTEN BLIJFT OPEN EN VERHUIST NAAR EEN ANDERE LOCATIE IN SINT JOB!

Recente handelsruimte van ca. 88 m² op toplocatie in het centrum van Sint-Job-in-'t-Goor. Gelegen op de hoek van de Handelslei en een insteekweg, tegenover de parking van Aldi en Kruidvat en met een openbare parking achteraan. Dankzij de grote raampartijen en brede etalage geniet de ruimte van een uitstekende visibiliteit. De grotendeels rechthoekige handelsruimte beschikt over een aparte berging/kitchenette en toilet. Inclusief 2 achterliggende autostaanplaatsen. E-peil: 76. BESCHIKBAAR 01/05/2027 of vroeger bespreekbaar.



Sabrina Gilaude

Bestuurder – Vastgoedmakelaar
sabrina@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid

Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

Handelsgelijkvloers 88m² in het centrum

COGA
VASTGOED

Handelslei 11, 2960 Sint-Job-in-'t-Goor



Sabrina Gilaude
Bestuurder – Vastgoedmakelaar
sabrina@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

Handelsgelijkvloers 88m² in het centrum

Handelslei 11, 2960 Sint-Job-in-'t-Goor

ALGEMEEN

Nuttige oppervlakte	88 m ²	Gevelbreedte	18 m ²
Hoogte plafond	2.75 m ²	Categorie	Commercieel gelijkvloers
Ligging	Handelsligging, Woonkern, Centraal	Bouwjaar	2018
Verwarming	Gas cv	Keuring Elektrische Installatie	Ja, conform
Beschikbaarheid (datum)	01/05/2027		

INFORMATIEPLICHT

 Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied	G-score	A
P-score	A	Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee

FINANCIËLE INFORMATIE

Prijs	€ 1.800
-------	---------



Sabrina Gilaude

Bestuurder – Vastgoedmakelaar
sabrina@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid

Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor