

Modern appartement op de 1e verdieping rechts gelegen nabij het centrum van Meerle (Hoogstraten).

COGA
VASTGOED

Gemeenteplein 15A, 2328 Hoogstraten Meerle



Hoogstraten Meerle | Appartement | € 975

2

1

90 m²

0 m²

Dit modern appartement bevindt zich op de 1e verdieping rechts (met lift tot kelderverdieping) gelegen nabij het centrum van Meerle (Hoogstraten). Het appartement heeft een oppervlakte van 90,04m² en is ingedeeld als volgt: centrale hal, leefruimte met open keuken voorzien van een spoeltafel, inductiekookplaat met dampkap, combi-oven, vaatwasser en koelkast. Aansluitend aan de keuken de cv-berging/wasplaats. Verder een apart toilet met handenwasser, 2 slaapkamers (13,36m²/7,78m²), badkamer voorzien van lavabo in meubel en een inloepdouche. Aansluitend aan de leefruimte een ruim zonnig en overdekt terras (10,87m²). Bij dit appartement hoort ook 1 privaat kelderberging, 1 ondergrondse autostaanplaats, welke begrepen zijn in de huurprijs. Er is plaats voor fietsen in een gemeenschappelijke ondergrondse fietsenberging. Extra: Vloerverwarming, ventilatiesysteem C+, videofonie, tv/internet in de leefruimte en warmtepomp lucht/water. Huurprijs: € 975,00/maand - Provisie: € 90,00/maand - Beschikbaar: 01/01/2027. Bezichtigen mogelijk mits afspraak.



Mauro Huys

Vastgoedmakelaar

Mauro@coga.be

03/636.47.47

Kantoor Zuid

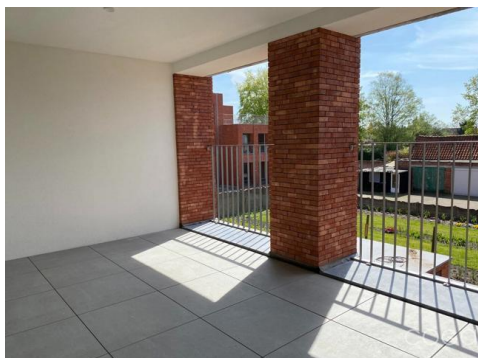
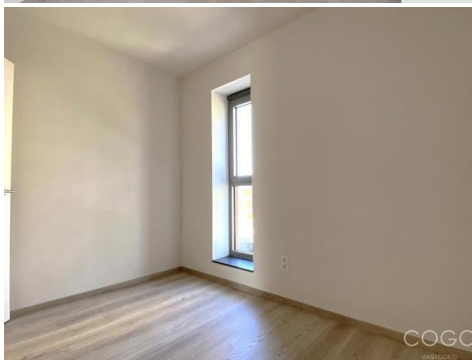
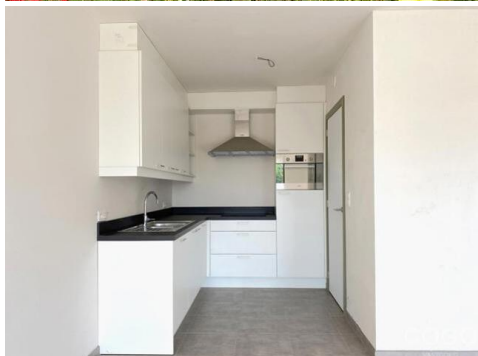
Eikenlei 2

2960 Sint-Job-in-'t-Goor

Modern appartement op de 1e verdieping rechts gelegen nabij het centrum van Meerle (Hoogstraten).

Gemeenteplein 15A, 2328 Hoogstraten Meerle

COGA
VASTGOED



Mauro Huys
Vastgoedmakelaar
Mauro@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

Modern appartement op de 1e verdieping rechts gelegen nabij het centrum van Meerle (Hoogstraten).

Gemeenteplein 15A, 2328 Hoogstraten Meerle

COGA
VASTGOED



Mauro Huys

Vastgoedmakelaar
Mauro@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid

Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

Modern appartement op de 1e verdieping rechts gelegen nabij het centrum van Meerle (Hoogstraten).

Gemeenteplein 15A, 2328 Hoogstraten Meerle

ALGEMEEN

Nuttige oppervlakte	90 m ²	Oppervlakte terras / oriëntatie	11 m ² / Zuid
Lift	Ja	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Parkings (binnen/buiten)	1/0
Ligging	Woonkern, Landelijk, Rustig	Bouwjaar	2023
Staat	Nieuw	Verwarming	Vloerverwarming
EPC	55.53 Kwh/m ² /j	Gemeenschappelijke lasten	€ 90 /maand
Beschikbaarheid (datum)	01/01/2027		

INFORMATIEPLICHT

 Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied	G-score	A
P-score	A	Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee

FINANCIËLE INFORMATIE

Prijs	€ 975	Gemeenschappelijke lasten	€ 90 /maand
-------	-------	---------------------------	-------------



Mauro Huys
Vastgoedmakelaar
Mauro@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor