instapklaar appartement met 2 slaapkamers, terras en garage

Van Immerseelstraat 8, 2900 Schoten



Schoten | Appartement | € 900 | 2 | 1 | 95 m² | 0 m²

Ruim appartement (95m²) met twee slaapkamers op de tweede verdieping in een gebouw met maar twee appartementen. Het appartement is rustig gelegen, in een doodlopende straat. Via de Metropoolstraat / weg naast het Albertkanaal vlotte verbinding naar de haven en Antwerpen centrum. In de onmiddellijke omgeving scholen en openbaar vervoer. Het centrum van Schoten alsook het eindpunt van tram 3 / Carrefour winkelcentrum op ca. 3km. Het appartement is ingedeeld als volgt: inkomhal met inbouw vestiaire hoek, ruime woonkamer (33m²) met veel natuurlijke lichtinval, gesloten keuken ingericht met kookplaat, dampkap, vaatwasser, oven, boven- en onderkasten en ruimte om het plaatsen van een eigen koelkast. Aan de inkomhal een apart toilet, badkamer met meubel en douchecel, slaapkamer 1 (4,07m x 3,84m) en slaapkamer 2 (2,77m x 4,06m). Het terras is bereikbaar via slaapkamer 2 en heeft links en rechts een terras opbergkast. Op het gelijkvloers is er een ruime open autostaanplaats in de afgesloten garage met volop plaats voor 1 wagen en meerdere fietsen of moto. Tevens is er een wasplaats / berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast. GEEN APARTE KOSTEN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN. Bel of mail ons voor verdere details. Het appartement is beschikbaar vanaf 01/01/2027 of 01/12/2026 na overleg met de vertrekkende huurder. www.coga.be



Lieven Marynissen
Vastgoedmakelaar
Lieven@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

instapklaar appartement met 2 slaapkamers, terras en garage

Van Immerseelstraat 8, 2900 Schoten







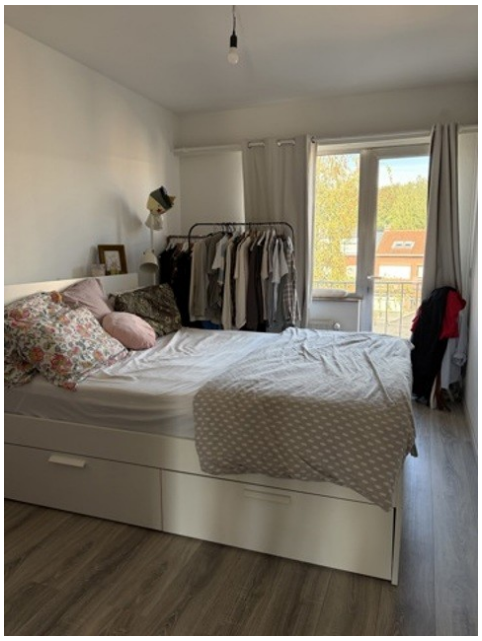



Lieven Marynissen
Vastgoedmakelaar
Lieven@coga.be
03/636.47.47

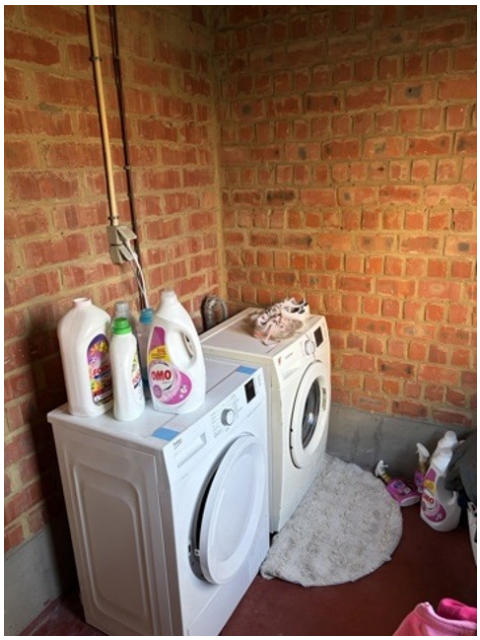
Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

instapklaar appartement met 2 slaapkamers, terras en garage

Van Immerseelstraat 8, 2900 Schoten







Lieven Marynissen
Vastgoedmakelaar
Lieven@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

instapklaar appartement met 2 slaapkamers, terras en garage

Van Immerseelstraat 8, 2900 Schoten





Lieven Marynissen
Vastgoedmakelaar
Lieven@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor

instapklaar appartement met 2 slaapkamers, terras en garage

Van Immerseelstraat 8, 2900 Schoten

ALGEMEEN

Nuttige oppervlakte	95 m²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Ligging	Rustig
Bouwjaar	1975	Renovatiejaar	2020
Staat	Hernieuwd	Verwarming	Gas
EPC	158 Kwh/m²/j	Beschikbaarheid (datum)	01/01/2027

INFORMATIEPLICHT

Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied	Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee

FINANCIËLE INFORMATIE

Prijs	€ 900



Lieven Marynissen
Vastgoedmakelaar
Lieven@coga.be
03/636.47.47

Kantoor Zuid
Eikenlei 2
2960 Sint-Job-in-'t-Goor