

Residentie 't Kameryck

Kerklei 56, 2960 Brecht Sint-Job-in-'t-Goor

COGA
VASTGOED



Brecht Sint-Job-in-'t-Goor | Appartement |

0

0

0 m²

0 m²

Residentie 't Kameryck wordt gerealiseerd in het oude dorpscentrum van Sint-Job-in-'t-Goor, een rustiger deel van de gemeente nabij de Brechtse Heide. Enkele winkels en openbaar vervoer op wandelafstand. De Residentie omvat 14 appartementen (74m² tot 113m²) met 1, 2 of 3 slaapkamers en een ondergrondse parkeergarage. Elk appartement kan over één of meerdere autostaanplaatsen beschikken en een individuele kelderberging. Steeds met lift van parkeergarage tot appartement. Alle appartementen kunnen genieten van een terras of tuin op het zuiden, en een groen vergezicht op landschappelijk waardevol agrarisch gebied! Wordt dit project ook uw nieuwe thuis? Meer info op www.coga.be.



Koen Conings

Bestuurder – Vastgoedmakelaar

info@coga.be

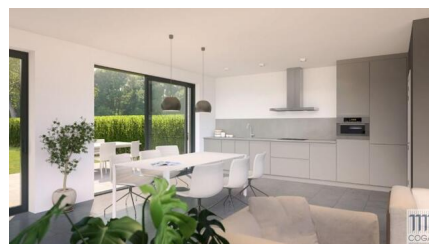
www.coga.be |



Residentie 't Kameryck

Kerklei 56, 2960 Brecht Sint-Job-in-'t-Goor

COGA
VASTGOED



Koen Conings

Bestuurder – Vastgoedmakelaar

info@coga.be

www.coga.be |



ALGEMEEN

Tuin	Ja	Lift	Ja
Ligging	Woonkern, Landelijk, Zonnekant	Bouwjaar	2019
Staat	Nieuw	Verwarming	Gas cv
EPC	45 Kwh/m ² /j	Keuring Elektrische Installatie	Ja, conform
Beschikbaarheid (datum)	31/12/2019		

EXTRA INFORMATIE

De residentie herbergt 14 appartementen,
Gelijkvloers gemeenschappelijke fietsenstalling,
Parkeerkelder met 24 autostaanplaatsen en 14 privatieve bergingen,
Lift van parkeerkelder tot appartement,
Appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers,
Volledige afwerking volgens standaard lastenboek,
Vloeren, keuken en sanitair kunnen gekozen worden volgens keuzebudgetten,
Buitenschrijnwerk = thermisch onderbroken aluminium – zwart (Ral 9005),
Centrale verwarming individueel op gas - condenserende gaswandketel,
Ventilatiesysteem C+ evo met healthbox, smartzone,
Maximaal E45!
Ruime inspraak in afwerking is mogelijk naargelang de fase van afwerking,
Lastenboeken en plannen zijn op kantoor te verkrijgen na afspraak - tel.: 03/636.47.47.

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE EN INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIËLE INFORMATIE

Standaardtarief

Voordeeltarief



Koen Conings
Bestuurder – Vastgoedmakelaar
info@coga.be